

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 11199 Põllküla-Madise tee (29501:009:0293) katastriüksuse omanik Transpordiamet

Piiri asukoha maastikul kindlakstegemise põhjus

Teatan Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Kersalu külas Teile kuuluva **11199 Põllküla-Madise tee** (29501:009:0293) katastriüksusega piirnevate **Kroonipõllu** (29501:009:0450), **Põllu** (29501:009:0363), **Lepiku rohumaa 1** (29501:009:0132) ja **Kruusaaugu rohumaa 7** (29501:009:0259) katastriüksuste detailplaneeringu järgest mõõdistamisest ja uute katastriüksuste moodustamisest.

Kroonipõllu, Põllu, Lepiku rohumaa 1 ja Kruusaaugu rohumaa 7 katastriüksuste piiride muutmisel tekivad Päikese tee 1, Päikese tee 3, Päikese tee 5, Päikese tee 7, Päikese tee 9, Päikese tee 11, Päikese tee 13, Päikese tee L1, Päikese tee 22, Päikese tee 20, Päikese tee 18, Päikese tee 16, Päikese tee 14, Päikese tee 12, Päikese tee 10, Päikese tee 8, Tähesära tee 7, Tähesära tee 6, Tähesära tee 4, Tähesära tee 2, Päikese tee, Tähesära tee 1, Tähesära tee 3, Tähesära tee 5, Tähesära tee 14, Toropi tee 3, Tähesära tee 12, Päikese tee 15, Päikese tee 17, Päikese tee 19, Päikese tee 21, Päikese tee 30, Päikese tee 28, Päikese tee 26, Päikese tee 24, Toropi tee 1, Tähesära tee 10, Tähesära tee 8, Päikese tee 23, Päikese tee 6, Päikese tee 4, Päikese tee 2, Noorkuu tee ja Tähesära tee katastriüksused.

Ühisel piiril on 3 piirimärki, neist varasemast on säilinud 1 (nr23) metalltoru, 1 (nr22) piirikivi. Käesoleva mõõdistusega taastatakse 2 (nr21, 23) metalltoru. Piiripunktid nr 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140 on looduses tähistamata teemaa serva punktid, mis asuvad 9 m tee teljest.

Piirimärgi nr 21 taastamisel arvestatakse Toropi tee (L-EST97) varasemaid koordinaate. Piiripunkti nr 21 asukoht tehti 2022. aastal kindlaks Toropi tee mõõdistamise käigus. Piirimärk nr 21 paigaldati tee teljest 10 m kaugusele.

Piiripunktis nr 23 asub korrastamiskõlbmatu metalltoru, mis asendatakse uue nõuetekohase metalltoruga. Piirimärgi taastamisel arvestatakse, et metalltoru asuks tee teljest 9 m.

Piiride kindlakstegemine toimub piiripunktis 22

Põhjus: Katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et piiri kulgemine on vastuoluline piiripunktist nr 22 mööda Põllküla-Madise teed kirde ja edela suunal.

Selgitus: Põllu on mõõdistatud L-EST97 koordinaatsüsteemis, Lepiku rohumaa 1 on mõõdistatud kohalikus süsteemis ja 11199 Põllküla-Madise tee on moodustatud plaani- ja kaardimaterjali alusel. Piiriandmete järgi, pidi piirimärgiks nr 22 olema piirikivi. Põllu piiriandmete järgi kulges piir lõigul 22-21 piki Põllküla-Madise tee teemaa serva. Samas piirimärk nr 21 asus 10 m tee teljest ja piirimärk nr 22 asus 9 m tee teljest. Lepiku rohumaa 1 piiriprotokolli järgi kulges piir lõigul 22-140-139-138-138-137-136-135-134-133-23 teemaa serval, 9 m tee teljest. Piiripunkti nr 21 asukoht tehti 2022. aastal kindlaks Toropi tee mõõdistamise käigus. Piirimärk nr 21 paigaldati tee teljest 10 m kaugusele. Hetkel piirimärki nr 21 maastikult ei leitud ja see taastatakse Toropi tee koordinaatide alusel.

Maastikult leiti piiripunkti nr 22 varasematest koordinaatide järgest asukohas piirikivi, mille tsentriauk ei vastanud nõuetele. Piirikivi asub 8.75 m tee teljest, mis on lubatud vea piires. Kuna piirimärgid nr 22 ja 21 asuvad erinevatel kaugustel tee teljest, siis on mõistlik, et piir kulgeb antud lõigul sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti. Tee on antud lõigul sirge. Kuna tee lõigul 22-140-139-138-138-137-136-135-134-133-23 ei kulge sirgelt, siis antud lõik peaks

kulgema mööda teemaa serva, 9 m tee teljest, nagu on Lepiku rohumaa 1 piiriprotokollis kirjas. (Piiride kindlakstegemist selgitav skeem)

Ettepanek: Maamõõtja teeb ettepaneku piiripunktis nr 22 võtta kasutusele olemasolev piirikivi ja puurida nõuetekohane tsentriauk kivile. Maamõõtja teeb ettepaneku, et piir lõigul 22-21 kulgeb edaspidi sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti ja lõigul 22-140-139-138-138-137-136-135-134-133-23 mööda teemaa serva, 9 m tee teljest.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **11199 Põllküla-Madise tee ja Noorkuu tee** katastriüksuse piiri kindlakstegemisele ning piiri ja piirimärkide kättenäitamisele: **30.03.2026 kell 11:00**. Kui jõuate varem või hiljem, võite helistada +372 56957364.

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.
Kohtumiskohaks on piiripunkt nr **21**, mis on näidatud kaasasoleval skeemil.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

P.S. Oma osalemisest või mitte osalemisest teavitage kindlasti vähemalt 1 tööpäev enne piiride kättenäitamist kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Kui Te ei teavita oma osalemisest, siis maamõõtja arvestab, et Te ei tule kohale. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Piiriprotokolli on võimalik allkirjastada 7 päeva jooksul pärast piiriprotokolli valmimist MinuKatastri keskkonnas. Sellekohane teavitus saadetakse Teile e-mailile. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Merle Kivistik

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 715 MA-k)

tel: +372 56957364

e-post: merle@kirjanurk.ee

Kutsele on lisatud **11199 Põllküla-Madise tee ja Noorkuu tee** katastriüksuse piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus - 11199 Põllküla-Madise tee

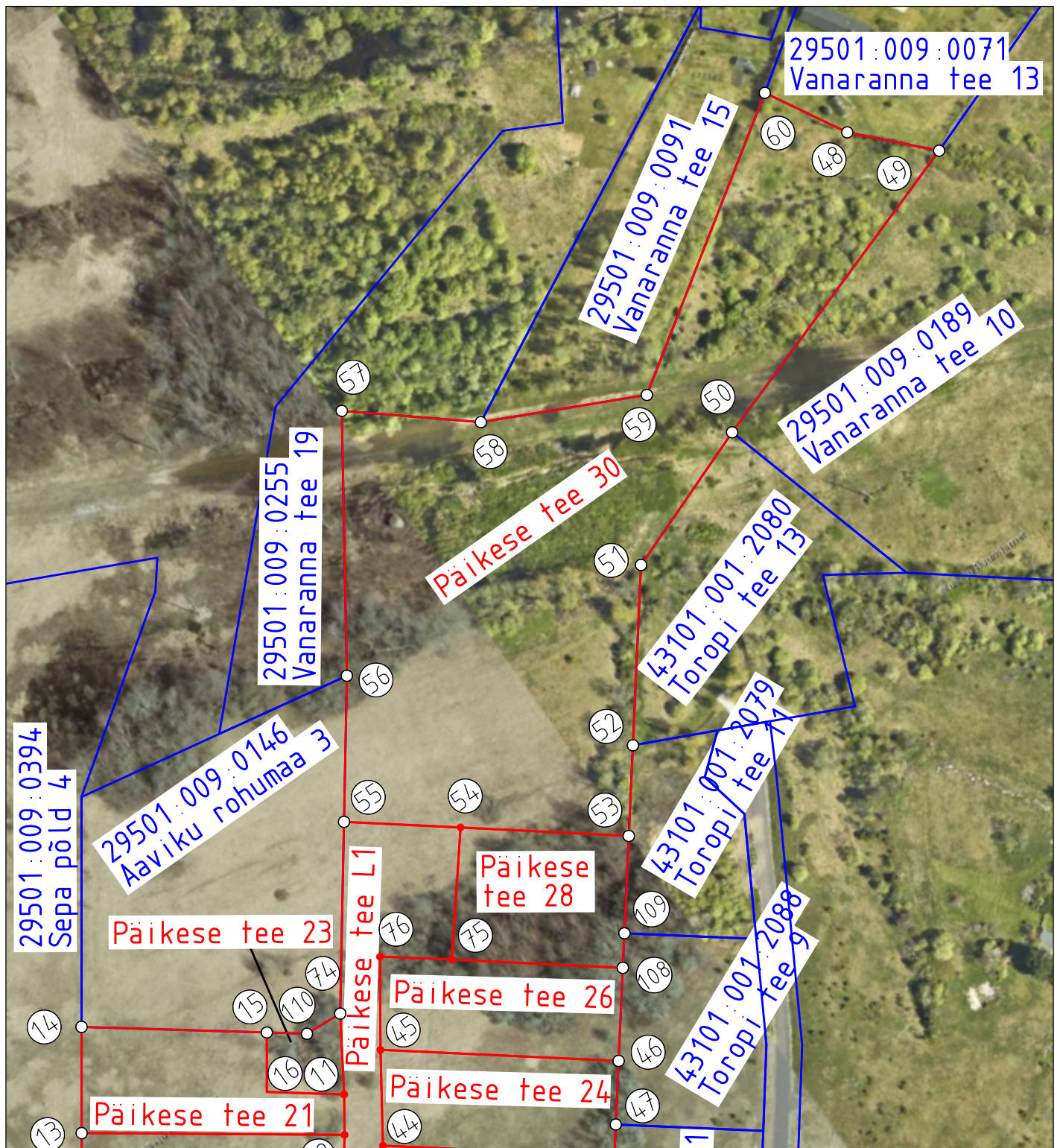
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
23	metalltoru	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	taastatakse	-
133	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
134	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
135	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
136	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
137	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
138	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
139	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
140	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*9 m kaugusel tee teljest.	-	-
22	piirikivi*	sirgjooneline	*9 m kaugusel tee teljest.	olemasolev	jah
21	metalltoru	-	-	taastatakse	-

PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SKEEM

Maatoiming nr 2025121117944

Harju maakond Lääne-Harju vald Kersalu küla

Leht nr 1



Leppemärgid:

Aluskaart Maa- ja Ruumiamet 2026

- ① piiripunkti number
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt

— katastriüksuse piir
— registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja
Merle Kivistik

PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SKEEM

Maatoiming nr 2025121117944

Harju maakond Lääne-Harju vald Kersalu küla

Leht nr 2



Leppemärgid:

Aluskaart Maa- ja Ruumiamet 2026

①

piiripunkti number

○

tähistatud piiripunkt

•

tähistamata piiripunkt

—

katastriüksuse piir

—

registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja

Merle Kivistik

PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SKEEM

Maatoiming nr 2025121117944

Harju maakond Lääne-Harju vald Kersalu küla

Leht nr 3



Leppemärgid:

Aluskaart Maa- ja Ruumiamet 2026

①

piiripunkti number

○

tähistatud piiripunkt

•

tähistamata piiripunkt

—

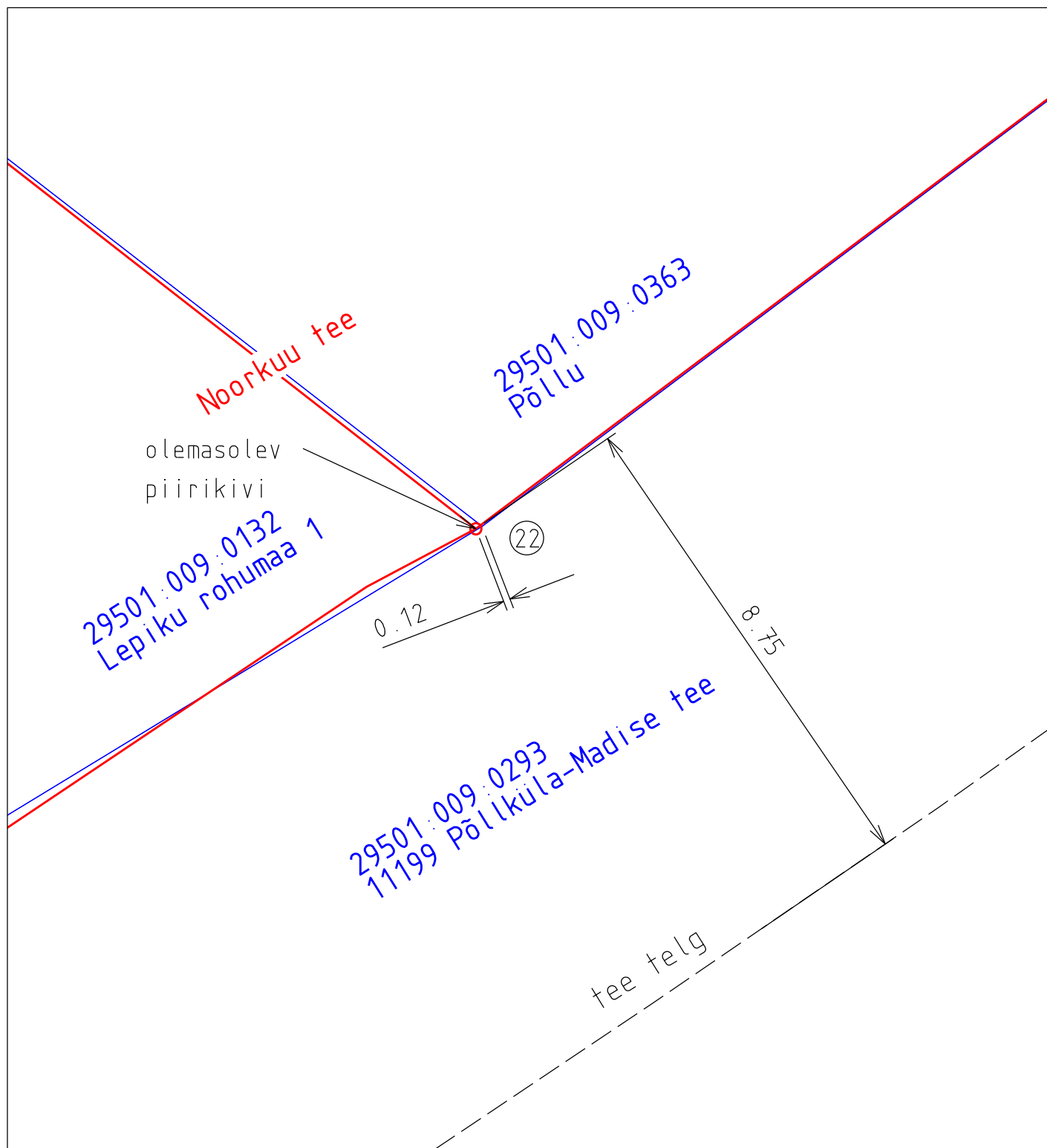
katastriüksuse piir

—

registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Merle Kivistik

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem:



Leppemärgid:

- ① piiripunkti number
- kindlaks tehtud piirimärk
- kindlaks tehtud piir
- registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Merle Kivistik